

Акт № 29
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Туполева, д. 5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ T5-41 (02) от " 01 " февраля 2018 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Туполева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт межпанельных швов кв.40,130	м	80	79 415,55
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Окраска газовых вводов	м2	1,43	784,17
-347 885,89	725 228,15	377 342,26	Замена розливов ГВС, ЦГВС и запорной арматуры (54 шт.)	п.м.	218	817 092,65
			Ремонт ВРУ под. № 2,1-й эт.	шт.	1	182 644,27
			Ремонт мягкой кровли кв.120	м2	8	13 183,29

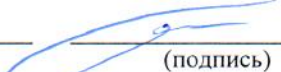
	Замена стояка ГВС, запорной арматуры и полотенцесушителя кв.48,52	п.м.	8	23 738,97
	Замена стояка ЦГВС и запорной арматуры кв.121,125,129,133,137,141,145,149, подвал	п.м.	40	65 980,03
	Замена стояков ГВС, ХВС, запорной арматуры (12шт.) и полотенцесушителя в кв.8,12	п.м.	21	55 680,54
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.145	шт.	1	1 200,00
	Замена стояка ЦО в кв.106	п.м.	2	4 227,26
	Замена врезки ЦО и запорной арматуры (2шт.) в кв.94	п.м.	1	6 030,63
	Замена стояка ГВС (кухня) и запорной арматуры (1шт.) в кв.116	п.м.	3	7 122,82
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.34	шт.	1	1 200,00
	Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт.) в кв.20	м	5	11 048,22
	Монтаж трубопровода для уборщиц	м	8	9 761,18
	Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт.) в кв.98	м	6	12 116,17
	Замена стояков ГВС, ХВС и запорной арматуры (4шт.) в кв.101	м	7	22 265,89
	Замена стояков ГВС, ХВС и запорной арматуры (12шт.) в кв.108,112,116	м	29	72 043,62
	Замена стояков ЦО и запорной арматуры (12шт.) в кв.108,112,117	м	83	134 759,06
	Замена стояка ГВС и запорной арматуры (3шт) в кв.114	м	5	14 639,46
	Замена стояка ГВС в кв.44,48	м	4	6 320,44
	Замена стояков ГВС, ХВС и запорной арматуры (4шт.) в кв.50,54	м	13	21 132,40
	Замена стояка ХВС в кв.155,159	м	5	10 504,51
	Замена стояков ЦО по подвалу под. № 2,4	м	9	13 368,16
	Замена стояков ГВС, ХВС и запорной арматуры(4шт.) в кв.67	п.м.	7	20 307,30
	Замена стояка ГВС и запорной арматуры (4шт.) в кв.93,97	п.м.	7	18 596,37
	Замена стояка ГВС и запорной арматуры (9шт.) в кв.122,126,130, подвале	п.м.	16	39 913,22
	Замена стояка канализации в кв.93,97	п.м.	1	3 060,07
	Замена стояка ЦО в кв.77	м	3	5 054,66
	Замена стояка ГВС и запорной арматуры (5шт.) в кв.78 и на чердаке	м	6	26 929,78
	Замена стояка ГВС и запорной арматуры (1шт.) в кв.65	п.м.	5	10 079,60
	Замена врезок ГВС и ХВС в кв.147	шт.	2	4 066,13
	Замена стояков ГВС, ХВС и запорной арматуры (2шт.) в кв.73	п.м.	9	17 289,29
	ИТОГО			1 731 555,71
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.				-1 354 213,45

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 1 731 555,71 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)